

WEG - Dauerbrenner und Neuigkeiten rund um die Eigentümerversammlung

23. März 2022, 14 – 17 h

Durch die Reform ist das WEG komplett umgestaltet worden. Das betrifft auch den zentralen Bereich der Eigentümerversammlung, der neben Beratungsmandaten stets eine wichtige Rolle in Anfechtungsverfahren spielt. In diesen Verfahren wirkt sich besonders Rechtsprechung des BGH zu formellen Fehlern aus. Was dies für Anfechtungsklagen bedeutet, wird ausführlich untersucht. Das Seminar geht zudem auf die Neuregelungen durch die WEG-Reform ein und analysiert die neuen Möglichkeiten und Risiken, die im Hinblick auf online-Versammlung und der erleichterten Beschlussfassung im schriftlichen Verfahren bestehen. Tagesaktuell wird über die Entwicklung der Rechtsprechung berichtet.

Schwerpunkte

- Klassiker Ladung – wer ist wie zu laden – Rechtsprechung des BGH zu Versandregeln in der Teilungserklärung
- Formelle Mängel – neuer Dreiklang nach der neuesten Rechtsprechung des BGH
- Beschlussfähigkeit abgeschafft, was bedeutet dies?
- Virtuelle Eigentümerversammlung
 - Wo liegen die Risiken?
 - Was muss beachtet werden?
- Stimmrechtsverbote – alte und neue Fragen
- Was ist das neue erleichterte Umlaufverfahren?
- Was ändert sich im Vertretungsrecht und was ist mit Altregelungen in der Teilungserklärung?
- Beschlusssammlung und Protokoll – alles wie gehabt? Alles klar?

Online-Seminar

mit Dr. Frank Zschieschack, VR LG Frankfurt

Der Referent ist Vorsitzender einer der für Hessen zuständigen zentralen WEG-Berufungskammern am LG Frankfurt/M., Autor zahlreicher Veröffentlichungen und Mitherausgeber der NZM. Er ist regelmäßig als Referent u. a. bei der Deutschen Richterakademie sowie in der Fortbildung von Rechtsanwälten und Verwaltern tätig. Er hat für Hessen an den Beratungen der Bund-Länder-Arbeitsgruppe zur WEG-Reform teilgenommen, ist u.a. Mitautor eines Handbuchs zur WEG-Reform und kommentiert das neue WEG-Recht u.a. im MüKoBGB und im Jennißen.

Das Seminar erfüllt die Voraussetzungen des **§ 15 FAO**; es dauert **3 Stunden**. Für eine Bescheinigung nach § 15 II FAO werden wir Ihre Anwesenheit durch Webcam **oder** Kontrollfragen prüfen.

Anmeldung: **110 €**  USt.-frei, incl. Skripten

Namen, Titel: _____

oder **lesbarer** Kanzleistempel

Kanzlei: _____

Straße, Nr.: _____

PLZ, Ort: _____

Telefon _____

E-Mail: _____

Datum, Unterschrift

Mail an **info@sisra.lt**

Hinweis auf weitere Seminare:

Tagungen unter www.sisra.DE

Fortbildung unter www.sisra.LT