

Schwetzingen Bau – und Architektenrechtstage 2018

- ◆ kostengünstige Fortbildung
- ◆ kompetente ReferentInnen
- ◆ 24 Std. gem. § 15 FAO
- ◆ 7. - 9. November 2018 in Schwetzingen, Lutherhaus
- ◆ www.sisra.de

*** täglich ab 8:30 Uhr Frühstücksbuffet ***

- Mi., 7.11.** Andreas **Weglage**, FA BuAR, FAMWR, Fachautor und Prof. Dr. Jörg **Zeller**, FA BuAR, LB HS Kaiserslautern 4,0 Std. - 120 € - M 1
- 09:00 – 13:30 **Das neue Bauvertragsrecht – im Doppelpack**
Kollege Weglage ist Herausg. u Mitautor d Fachbücher „Energieausweis“ u „D Vergütung d Sachverständigen“ sowie zahlreicher weiterer Fachpublikationen. Er arbeitet bundesweit u im europäischen Ausland für Organisationen wie Kammern, Verbände, (Fach-)Hochschulen, aber auch für private Anbieter. Kollege Zeller ist Fachanwalt für Bau-/ Architektenrecht und ausschließlich auf die Bereiche Bau-recht, Architektenrecht und Immobilienrecht spezialisiert. Er ist Ingenieur und Sachverständiger, Dipl.-Wirtsch.-Ing. (FH) mit Schwerpunkt Grundstücks- u Immobilienbewertg u Prof. f Bau- / Architektenrecht a d HS Kaiserslautern (Fachbereich Bauen u Gestalten; Bauingenieurwesen).
- 13:30 – 14:30 *** Mittagessen – im Preis enthalten ***
- Birgit **Schaarschmidt**, FA BuAR, Mediatorin, Frankfurt 2,0 Std. - 80 € - M 2
- 14:30 – 16:30 **Instandhaltungsmaßnahmen im Bauvertragsrecht**
Einordnung i d BauvertragsR - Ist d Inspektionsvertrag ein Bau- oder ein Ingenieurvertr? Unterschied Instandsetzg / Umbau. Welchen Vertrag schließt d Sachkundige Planer? Wartungsvertrag im Lichte des neuen BauvertrR. D Ref verfügt über langj. Erfahrng i d Bauwirtschaft, ist tätig (inter-) nationale Unternehmen, betreut über Jahren dauernde Bauprojekte, war Justiziarin in versch Bauunternehmen, kennt d Betrachtungsweisen d Planer, Bauträger, Unternehmen, Käufer. Sie verfügt über Erfahrng i d außerge-richtl Beilegg v Streitigkeiten durch Mediation, Coaching, Verhandlgstechnik.
- 16:45 – 19:00 Dr. Werner **Finger**, FA BuAR, FA VerwR, Deubner & Kirchberg, Karlsruhe 2,0 Std. - 80 € - D 3
- Schnittstellen zwischen öffentlichem und privatem Baurecht**
Kollege Finger ist Ref in unserem Fachlehrgang Bau- u ArchR, LB am Karlsruher Institut für Technologie (KIT) f »Öffentl. BauR«, Dozent d RAK Karlsruhe, Dozent für RRef „Anwalt i Verwaltgsverf.- u Ver-waltungsprozessR“, Ref d Verwaltgsschule des Gemeindetages BW, war Wissenschaftlicher Mitarbeiter am Inst. f öR d Uni Freiburg u ist Vertrauensanwalt d Landkreises Karlsruhe und der Stadt Ettlingen
- dazwischen *** Abendessen – im Preis enthalten ***
- danach *After-Work-Treff in der Planke, gegenüber vom Lutherhaus****
-
- Do., 8. 11.** Antje **Lambert**, FA BuAR, FA SteuerR, FAin ErbR, Bretten 1,0 Std. - 60 € - D 1
- 09:00 – 10:00 **Aktuelles zur Bauinsolvenz**
D Ref hat nach entsprechender Spezialisierung die Prüfungen zum Nachweis besonderer Fachkennt-nisse u.a. im Insolvenzrecht erfolgreich abgelegt. Sie ist FA für Bau- und Architektenrecht, Steuerrecht sowie Erbrecht und hat verschiedene Fachaufsätze veröffentlicht.
- Birgit **Weber**, FAin BuAR, FAin MWR, Frankfurt 3,0 Std. - 90 € - D 2
- 10:15 – 13:15 **Die BIM-Methode im Baurecht**
Building Information Modeling ist d Anwendg eines integrierten Planungsprozesses mit allen Daten ei-nes Gebäudes. Er dient d vernetzten u kooperativen Plang, Ausführg u Bewirtschaftg v Gebäuden am virtuellen Gebäudemodel mit Informationen über Quantitäten, Qualitäten u Kosten. D Seminar zeigt d vertragl Umsetzg, d bei Vergabe u Durchführg d Bauleistgen auftretenden Fragen u d Verantwortg u Haftg der BIM-Projektbeteiligten. Urheber- u vergaberechtl Probleme werden beleuchtet. D Ref ist Syn-dika b Bauindustrieverb.Hessen-Th. u Initiatorin d BIM-Cluster-Hessen.
- 13:15 – 14:15 *** Mittagessen – im Preis enthalten ***
- Dr. Barbara **Wachsmuth**, FA BuAR, FA VerwR 2,0 Std. - 80 € - D 3
- 14:15 – 16:15 **Rechtssicherer Architektenvertrag und korrekte Abrechnung**

HOAI u BGB enthalten Fallstricke. D Ref zeigt Lösungen v Projektstart über Planvertrag bis Honorarabrechng. Vertragl Leistgen im Planvertrags – stufenw. Beauftrag (Zielfindgsphase, Festlegg, Bestimmg d Planungssolls, Honorarvereinbarg, Vereinbarg v Kostenobergrenzen) - Mindest- u HöchstsatzR d HOAI – NachtragsR (Besonderh., Plannachträge, Abnahme, Fälligkeit Schlussrechng, Teilabnahme/Zustandsfeststellg) – Honorarabrechngen (Abschlags- u. Schlussrechngen, Honorar nach gestörten Plangarbeiten/veränderten Leistungszielen, Kündigg d ArchVertr.)

Dr. Frank **Laux**, FA BuAR, FA VersR, Gießen

2,0 Std. - 80 € - D 4

16:30 – 18:45

Zielfindung und Anordnung im Architektenrecht

D Ref erläutert rechtliche Probleme d Zielfindungsphase (§ 650p Abs. 2 BGB) u sich ergebende Fragen zum Anordnungsrecht beim Planer u d Frage d Vergütung dazu (§ 650q Abs. 2 BGB).

dazwischen

*** Abendessen – im Preis enthalten ***

danach

After-Work-Treff in der Planke, gegenüber vom Lutherhaus***

Fr., 9. 11.

Gabriela **Böhm**, FA BuAR, FA MWR

2,0 Std. - 80 € - F 1

09:00 – 11:00

Anordnungsrechte VOB/B vs. BGB

Droht d Ende d Anordng u Vergütung wie wir sie kennen? D neue gesetzl. Anordnungsrecht d Bestellers (§ 650b BGB) ist eine d Kernvorschriften d modifizierten WerkVR. Bislang mussten Leistungsänderungen u vergütsrechtliche Folgen in reinem BGB-Vertrag erfolgen. Nach Einführung d gesetzl ÄndergsR im BGB ist umstritten, ob d uneingeschränkte AnordngsR d § 1 Abs. 3 u Abs. 4 VOB/B u d Vergütsregelgen in § 2 Abs. 5 u 6 VOB/B einer isolierten AGB-rechtl Überprüfg standhalten. D Ref erläutert § 650b BGB u befasst sich m möglichen Abweichgen v § 650b BGB in Individualvereinbargen oder AGB. Sie berät u.a. mit Schwerpunkt im Hoch-, Ingenieur-, Gleis-, Tunnel- u Straßenbau.

Dr. Christoph **Kretschmer**, RiLG, Wissenschaftl. MA BGH, VII. ZS

2,0 Std. - 80 € - F 2

11:15 – 13:15

Aktuelle Rechtsprechung des BGH im Bau- und Architektenrecht

Rsprg.-Änderg zum Ersatz fiktiver Mängelbeseitiggskosten (VII ZR 46/17), neue Rsprg. zu § 642 BGB (VII ZR 194/13, VII ZR 16/17 u VII ZR 81/17) sowie z Änderg d allgemn anerk Regeln d Technik zwischen Vertragsschluss u Abnahme (VII ZR 65/14). D Ref ist abgeordnet a d BGH, tätig im VII ZS, zuständig f d WerkvertragsR, Prüfer i d 2. Jur. Staatsprüfg u Leiter einer Ref.-ar-AG im ZivR.

13:15 – 14:15

*** Mittagessen – im Preis enthalten ***

Julia **Schumacher**, FAin BuAR, Frankfurt

2,0 Std. - 80 € - F 3

14:15 – 16:15

Shopping-Center - das Geschäft mit den Geschäften

Baurechtl Fragen bei Beratg zur Realisierg u Vitalisierg v Shopping-Centern. D Ref ist für WHS in Frankfurt tätig, ihre Expertise reicht vom Hausbau bis zu „Stuttgart 21“. Sie hält Vorträge, Schulungen und Vorlesungen (u.a. DHBW Mannheim, Universität zu Köln, Deutsche Bahn).

Michael **Müller**, FA BuAR, Mannheim

2,0 Std. - 80 € - F 4

16:30 -18:30

Bauprodukte und Mängelhaftung - ein Überblick

Geltende europäische Rechtsnormen - EuGH v 16.10.2014 u d Auswirkungen - Nachfolgende Aktivitäten der dt. Gesetzgeber – Rsprg. der deutschen (Instanz-)Gerichte - Empfehlungen zur Vertragsgestaltung und Ausschreibung. D Ref ist FA, Fachautor und Referent verschiedener Institutionen.

Anmeldung: Vollteilnehmer: 530 € netto (maximaler Betrag aller Seminare)

ganze Tage: Mi: 8 h = 280 € - Do.: 8 h = 280 € - Fr.: 8 h = 280 € oder **einzel**n ankreuzen

Bitte melden Sie sich nur für die Veranstaltungen an, die Sie tatsächlich besuchen wollen, damit die Teilnahmebestätigung korrekt ist und wir für die Mittag- und Abendessen planen können. Wir ermitteln den günstigsten Preis.

Beurteilungen unserer Veranstaltungen finden Sie unter www.sisra.de oder direkt über www.sisra.de/ueber_sis/

Preise incl. aller Getränke, alle Mahlzeiten sowie Eintritt in den Schlossgarten

Name, akad.Titel: _____ (nicht RA oder FA angeben)

Kanzlei: _____

Adresse: _____

Telefon: _____

Handy: _____

eMail (exakt!): _____

Datum, Unterschrift



Schwetzingen Tagungen 2018/19

IT-Rechtstage:..... 13. + 14. Sept. 2018	Bau- u. ArchitektenRTage: 7. - 9. Nov. 2018
Erbrechtstage: 20. + 21. Sept. 2018	Verkehrsrechtstage: 8. + 9. Nov. 2018
Sozialrechtstage: 20. + 21. Sept. 2018	Arbeitsrechtstage: 13. – 16. Nov. 2018
Miet- u. WE-R-Tage: 26. + 28. Sept. 2018	Strafrechtstage: 4. + 5. April 2019
Familienrechtstage: 24. + 26. Okt. 2018	Versicherungsrechtstage: 4. + 5. April 2019
Transportrechtstage: 6. + 7. Nov. 2018	IT-Rechtstage 12. + 13. Sept. 2019



Auslandsseminare 2018/19

Danzig - Königsberg – Warschau: 26.7. – 3.8.18	Kapstadt und Winelands 18. – 27.4.19
Wien – Bratislava – Budapest: 3. – 9. 9.18	Israel (Tel Aviv, Haifa, Jerusalem) 30.4. – 5.5.19
Kenia (Diani Beach + Safari): 27.12. -6.1.19	St. Petersburg: 25. - 31.5.19
Marrakesch: 5. – 10.2.19	Japan Rundreise: 10. – 20.6.19
Florida-Rundreise 1. - 9.3.19	Vilnius - Riga - Tallinn (Baltikum): 12. - 21.7.19
Lissabon + Sintra + Cascais 26. - 31.3.19	Danzig - Königsberg – Warschau: 3. - 11.8.19

Bitte nur diese Seite ausgefüllt zurücksenden an info@sisra.de

Vor- und Zunamen deutlich schreiben. Angaben wie „Herr RA/FA...“ sind entbehrlich.

Schwetzingen Bau- und Architektenrechtstage 2018

Anmeldung: Auch bei **Vollteilnahme ankreuzen**, welche Referate Sie hören wollen.

Mittwoch	Weglage/Zeller Neuer Bauvertrag 4,0 Std..... 120 €..... M 1..... <input type="checkbox"/>
	Schaarschmidt..... Instandhaltung 2,0 Std..... 80 €..... M 2..... <input type="checkbox"/>
	Finger Schnittstellen 2,0 Std..... 80 €..... M 3..... <input type="checkbox"/>
Donnerstag	Lambert Insolvenz 1,0 Std..... 60 €..... D 1..... <input type="checkbox"/>
	Weber BIM-Methode 3,0 Std..... 90 €..... D 2..... <input type="checkbox"/>
	Wachsmuth Architektenvertrag 2,0 Std..... 80 €..... D 3..... <input type="checkbox"/>
	Laux Zielfindung 2,0 Std..... 80 €..... D 4..... <input type="checkbox"/>
Freitag	Böhm Anordnungsrechte 2,0 Std..... 80 €..... F 1..... <input type="checkbox"/>
	Kretschmer Rechtsprechung 2,0 Std..... 80 €..... F 2..... <input type="checkbox"/>
	Schumacher Shopping-Center 2,0 Std..... 80 €..... F 3..... <input type="checkbox"/>
	Müller Bauprodukte 2,0 Std..... 80 €..... F 4..... <input type="checkbox"/>

Kreuzen Sie an, was Sie hören wollen. Wir bilden den günstigsten Preis! Limits sind d Ganztagespreis bzw. 530 €!

Namen: _____ **bitte ohne RA / FA / LL.M. / Dipl.-Ing.....**

Kanzlei: _____ **oder lesbarer Kanzleistempel**

Straße, Nr.: _____

PLZ, Ort: _____

Telefon: _____

Handy-Nr. TN: _____

eMail: _____

Datum, Unterschrift