

Schwetzingen Miet- und WE-Rechtstage 2017

- ◆ kostengünstige Fortbildung
- ◆ kompetente Referenten
- ◆ 18,5 Std. gem. § 15 FAO
- ◆ 27. - 29. September in Schwetzingen, Lutherhaus
- ◆ www.sisra.de

*** am Donnerstag und Freitag ab 8:15 Uhr Frühstücksbuffet ***

Mi., 27.09. RA Michael **Drasdo**, Neuss 3,0 Std. = 100 € - M 1
 15:00 – 18:00 **Neue gewerberechtliche Bestimmungen für Makler u. WE-Verwalter**

Durch Ergänzung des § 34c GewO werden ordnungsrechtliche Vorschriften für Verwalter von Miet- u Eigentumswohnungen geschaffen: Sie brauchen künftig eine besondere gewerberechtliche Zulassung. D Ref stellt die Neuregelungen vor. Darüber hinaus wird die bisherige MaBV vorgestellt und d Bezüge zum Wohnimmobilienverwalter sowie die einschlägigen Bestimmungen der Gewerbeordnung. Die Veranstaltung richtet sich gleichermaßen an Rechtsanwälte und Verwalter beiderlei Geschlechts.

Do., 28.09. RA Thomas **Hannemann**, Karlsruhe 2,0 Std. = 80 € - D 1
 09:00 – 11:00 **Aktuelle BGH-Rechtsprechung zur Geschäftsraummiere**

Kollege Hannemann ist Mit-Herausgeber der NZM und des Münchner Anwaltshandbuch „Mietrecht“, Experte bei einschlägigen Fernsehsendungen (z.B. „ARD-Buffer“, WISO), seit 1999 aufgenommen in die Focus-Liste bei den Spezialisten für Miet- und Baurecht in Baden-Württemberg, Vorstandsmitglied der ARGE Mietrecht und WEG beim Deutschen Anwaltverein. Im Bereich des Mietrechts vertritt er Vermieter und Mieter vornehmlich aus dem Bereich der gewerblichen Ver- und Anmietung.

11:15 - 12:15 Karl-Friedrich **Moersch**, FA MWR Stuttgart 1,0 Std. = 60 € - D 2
Aktuelle Urteile zum Maklerrecht

und Hinweise zur Neuregelung des Maklerrechts durch d Erfordernis eines Sachkundenachweises. D Ref ist Mitautor im Münchner Anwaltshandbuch“ unter anderem zum Recht der Wohnungsvermittlung und dem Maklerrecht.

12:30 – 15:30 RA Michael **Drasdo**, Neuss 2,0 Std. = 80 € - D 3
Flüchtlinge und Asylanten in WE-, Miet- u. Genossenschaftswohnungen

dazwischen

*** gemeinsames Mittagessen ***

WE-, Miet- und Genossenschaftswohnungen als Ferienwohnungen

D Ref ist TOP-Anwalt 2015 & 2016 laut FOCUS Spezial, Verfasser und (Mit-) Herausgeber zahlreicher Bücher und Veröffentlichungen sowie Autor eines Kommentars zur Makler- u Bauträgerverordnung und zum Teilzeit-Wohnrechtsgesetz. Daneben besteht eine Mitarbeit in unterschiedlichen wohnungswirtschaftlichen Kommentaren und Handbüchern. Er ist zudem Mitherausgeber der NZM und der NZI, ständiger Autor der NJW-Spezial. Er hält zahlreiche Fachvorträge aus dem Bereich des Immobilienrechts und ist Mitglied des Deutschen ständigen Schiedsgerichts für Wohnungseigentum.

15:45 – 18:15 Dr. Karin **Milger**, VRinBGH VIII. Zivilsenat 2,5 Std. = 90 € -D 4
Aktuelle BGH-Rechtsprechung zur Wohnraummiere

Die Referentin ist Vorsitzende Richterin in dem zuständigen VIII. Zivilsenat des Bundesgerichtshofs. Sie berichtet nicht nur über die neuesten Entscheidungen des höchsten deutschen Gerichts auf diesem Rechtsgebiet, sondern stellt diese Entscheidungen systematisch in den gesetzlichen Zusammenhang und erläutert ihre Bedeutung für die künftige anwaltliche Praxis.

ab 18:15 *** After-Work-Party in der „Planke“ – gegenüber vom Lutherhaus ***

Fr., 29.09. Prof. Dr. Ulf **Börstinghaus**, RAG, Ehrevors. d Dt. Mietgerichtstag 3,0 Std. = 100 € - F 1
 09:00 – 12:30 **Aktuelles Mietrecht**

D Referent ist einer der profundeften Kenner des gesamten Mietrechts und einer der bekanntesten Fachautoren. Er ist weiterer Aufsicht führender Richter am Amtsgericht Dortmund, Honorarprofessor an der Universität Bielefeld, war langjähriger Vorsitzender des Dt. Mietgerichtstags und ist nun dessen Ehrevorsitzender. Er stellt traditionsgemäß alle Entwicklungen des Wohnraummietrechts im vergangenen Jahr dar und ist seit über 10 Jahren einer der „Publikumsmagneten“ unserer Tagung.

12:30 – 13:30 *** gemeinsames Mittagessen ***

Dr. Patrick **Bruns**, FA MWR, Baden-Baden

1,0 Std. = 60 € - F 2

13:30 – 14:30

Wegnahmerecht und Wegnahmepflicht im Wohnraummietrecht

D Mietende ist konfliktbeladen. Davon zeugt die ges. Regelg zum Ausgleich d Interessen d MV- Parteien bezogen auf Einbauten/Einrichtungen d Mieters: Jener hat ein WegnahmeR, d Vermieter kann seine Abwendgsbefugnis entgegensetzen, will der Mieter Ersatz, kann d Vermieter d Mieter zur Wegnahme zwingen. D Ref hat in der NZM dazu publiziert. Er ist Mitarbeiter d AnwaltZertifikat Online Miet- u WER u kommentiert im Schach/Schultz, Beck'scher Online-Kommentar Mietrecht

FA Fritz **Vollrath**, Mieterverein Heidelberg

1,5 Std. = 70 € - F 3

14:45 – 16:15

Schadensersatz bei Beendigung des Mietverhältnisses

Kollege Vollrath ist einer d Ref unserer Fachlehrgänge im Miet- u WE-Recht u behandelt wie in jedem Jahr eines d Probleme aus der Praxis. Er gehört seit 1996 dem Mietspiegelbeirat d Stadt Heidelberg an u berät bei der Erstellung der qualifizierten Mietspiegel, er ist langjähriges Mitglied im Dt Mietgerichtstag e.V. u d ARGE-Mietrecht im DAV u i d Fokus-Liste 2016 als einer der Top Anwälte Deutschlands im Miet- u. WE-Rechts. Als Referent wird er bundesweit zu Veranstaltungen eingeladen.

16:30 - 19:30

Dr. Dr. Andrik **Abramenko**, RLG, Idstein

2,5 Std. = 90 € - F 4

Aktuelles Wohnungseigentumsrecht

D Ref wirft wieder seinen kritischen Blick auf die Rsprg. des BGH u d Obergerichte u stellt d aktuellen Stand d Diskussion systematisch dar. Er ist ausgewiesener Spezialist im WE- u Mietrecht und Autor/Herausg. der Bücher 'Das neue Mietrecht i d anwaltlichen Praxis', u 'Handbuch WEG'. Seit vielen Jahren bildet sein Referat d krönenden Abschluss unserer Tagung.

dazwischen

*** Abendessen – im Preis enthalten ***

Anmeldung:

Vollteilnehmer: 480 € netto

ganze Tage: Do.: 7,5 h = 280 € - Fr.: 8 h = 290 €

Bitte melden Sie sich nur für die Veranstaltungen an, die Sie tatsächlich besuchen wollen, damit die Teilnahmebestätigung korrekt ist und wir für das Mittag- und Abendessen planen können. Wir ermitteln den günstigsten Preis.

Preise incl. aller Getränke, Mittagessen und Abendessen sowie Eintritt in den Schlossgarten

Name, akad.Titel: _____

Kanzlei: _____

Adresse: _____

Telefon / Fax _____

eMail (exakt!): _____

Datum, Unterschrift

Mail an info@sisra.de - Fax an 06202-275555

sis Fachanwalt / Fachanwältin Miet- u. WohnungseigentumsR

17. Kurs in Folge – ab 19. Oktober 2017 – 17. März 2018

6 Blöcke: 1.750 € + 6 Klausuren = **1.990 €** zzgl USt.

sis

Schwetzingen Tagungen 2017/18

IT-Rechtstage: 14. + 15. September

Versicherungsrechtstage: 8. - 10. November

Bank- u. KapitalmarktRTage: 14. + 15. Sept.

Verkehrsrechtstage: 8. - 10. November

Erbrechtstage: 21. + 22. September

Transportrechtstage: 8. - 10. November

Sozialrechtstage: 21. + 22. September

Arbeitsrechtstage: 15. - 17. November

Familienrechtstage: 25. - 27. Oktober

Strafrechtstage: 25. + 26. April 2018

sis

Auslandsseminare 2018

Florida-Rundreise: 9. 2. - 17. 2.

Vilnius - Riga - Tallinn (Baltikum): 29. 6. - 8. 7.

Lissabon und Sintra: 6. 3. - 11.3.

Danzig - Königsberg – Warschau: 26. 7. - 3. 8.

Japan Rundreise: 29. 3. - 8.4.

Wien – Bratislava – Budapest: 30.9. – 5.10.

Marrakesch: 27. 4 - 2. 5.

Moldauklöster - Sibiu/Hermannstadt: 8. - 14.10

St. Petersburg: 18. 5. - 24. 5.

www.fachlehrgang.de – www.sisra.de